



Seit über 60 Jahren kümmern wir uns um unsere Mitglieder und bieten ihnen guten, sicheren und zeitgemäßen Wohnraum zu sozial verantwortbaren Bedingungen. Wir richten unseren Betrieb nach wie vor nicht auf Gewinnmaximierung aus, sondern sind als Wohnungsgenossenschaft traditionell unseren Mitgliedern verpflichtet.



Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

### Objektbetreuer (m/w/d) auf Mini-Job Basis

#### Zu Ihren Aufgaben gehören insbesondere:

- Regelmäßige Begehungen und Überwachung der Ordnung und des einwandfreien Gesamtzustandes der Häuser der GBM
- Feststellung und Aufnahme/Dokumentation von Schäden und Meldung an die Verwaltung
- Durch gute Zusammenarbeit die Zufriedenheit der Mieter stetig zu verbessern
- Ablesen und Dokumentation von Zählerständen
- Ansprechpartner vor Ort und ggf. direkte Abarbeitung von Anliegen und Aufgaben innerhalb der Objektbetreuer-Kompetenz

#### Unsere fachlichen und persönlichen Anforderungen:

- Sie haben ein handwerkliches Geschick, ein ausgeprägtes technisches Verständnis und pflegen einen freundlichen Umgangston? - genau Sie suchen wir!
- Zuverlässigkeit und Durchsetzungsfähigkeit
- Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft wünschenswert
- Anwenderkenntnisse der MS-Office-Programme
- Gewissenhafte, proaktive und selbständige Arbeitsweise
- Sie sind ein offener, kommunikationsfähiger und motivierter Teamplayer und haben Freude am Umgang mit Menschen
- Sie verfügen über gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

#### Freuen Sie sich auf:

Eine interessante, verantwortungsvolle und vielseitige Tätigkeit in einer an den Menschen orientierten Unternehmenskultur. Neben vielfältigen, verantwortungsvollen Aufgabenstellungen erwartet Sie ein zukunftssicherer Arbeitsplatz mit motivierten und engagierten Kollegen an Ihrer Seite.

Fühlen Sie sich angesprochen und wollen Ihre berufliche Zukunft mit uns gemeinsam gestalten?

#### Dann sollten wir uns kennenlernen!

#### Richten Sie bitte Ihre Bewerbung an:

Frau U. Hartlieb und R. Sandmann  
(Mitglieder des Vorstandes)  
Gemeinnützige Baugenossenschaft Marienheide  
Hauptstr. 81 | 51709 Marienheide  
[info@baugenossenschaft-marienheide.de](mailto:info@baugenossenschaft-marienheide.de)  
Tel.: +49 (0) 2264 - 6036